

Na temelju članka 44. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18., 110/18. i 32/20.), članka 4. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10.) i članka 29. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20. i 3/21.) Općinsko vijeće Općine Molve na 4. sjednici održanoj 15. rujna 2021. godine donijelo je

ODLUKU o dimnjačarskoj službi na području Općine Molve

1. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o dimnjačarskoj službi na području Općine Molve (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuje se organizacija i rad dimnjačarske službe, određuju rokovi čišćenja dimovodnih objekata te vršenje nadzora nad radom dimnjačarskih poslova.

Članak 2.

U cilju sprječavanja i otklanjanja opasnosti od požara, eksplozija, dima, plinova i čađi, dimnjačarska služba vrši čišćenje, kontrolu dimovodnih objekata i naprava za loženje (u daljnjem tekstu: dimovodni objekti) i poduzima mjere da zbog njihove neispravnosti ne nastupa koja od navedenih opasnosti.

Članak 3.

Pod obavezno čišćenje spadaju dimnjaci svih vrsta, postrojenja centralnog grijanja i svi ostali dimovodni objekti i naprave za loženje na kruto, tekuće i plinovito gorivo koji su u upotrebi. Štednjaci ne podliježu obveznom čišćenju.

Članak 4.

Obveznici davanja na čišćenje dimovodnih objekata su vlasnici stambenih zgrada, stanova, poslovnih zgrada i prostorija, stanari i drugi korisnici stambenih, poslovnih i drugih prostorija, odnosno korisnici dimovodnih objekata.

2. ORGANIZACIJA DIMNJAČARSKE SLUŽBE

Članak 5.

Dimnjačarsku službu na području Općine Molve neposredno obavljaju fizičke i pravne osobe registrirane za obavljanje dimnjačarskih poslova (u daljnjem tekstu: ovlaštene dimnjačari), temeljem sklapanja Ugovora o koncesiji na određeno vrijeme.

Iznimno dimnjačarske usluge može pružati i drugi ovlaštene dimnjačar prema posebnom sporazumu kao privremena pomoć. Ukoliko ovlaštene dimnjačar nije osigurao zamjenu, nadležno tijelo uprave dužno je odrediti zamjenu u roku od 15 dana od obavijesti o razlozima spriječenosti koju je ovlaštene dimnjačar dužan dostaviti nadležnom tijelu uprave.

Općina Molve dužna je objaviti davanje nove Koncesije za obavljanje dimnjačarskih usluga na području Općine Molve najkasnije u roku od dva mjeseca prije isteka vremena na koje se obavlja koncesija dimnjačarske službe po posljednjoj danoj koncesiji.

Koncesija se daje za cijelo dimnjačarsko radno područje, a koje obuhvaća naselja: Molve s pripadajućim ulicama, Molve Ledine, Gornja Šuma, Molve Grede, Repaš i vikend naselje Čingi-Lingi.

Članak 6.

Za pružanje dimnjačarskih usluga ovlaštene dimnjačar treba pribaviti odobrenje nadležnog tijela uprave. Kod izdavanja odobrenja, nadležno tijelo dužno je voditi računa da li ovlaštene dimnjačar raspolaže odgovarajućim stručnim kadrom i potrebnom opremom.

Članak 7.

Ovlašteni dimnjačar dužan je izraditi godišnji Plan čišćenja i kontrole dimovodnih objekata (u daljnjem tekstu: Plan) te ga dostaviti komunalnom redaru u Jedinствeni upravni odjel Općine Molve.

Ovlašteni dimnjačar je dužan Plan izvjesiti na vidnom mjestu u naselju najmanje pet dana prije početka vršenja čišćenja dimovodnih objekata u dimnjačarskom radnom području.

Članak 8.

Obavljanje dimnjačarske službe može prestati ako:

- ovlašteni dimnjačar ne obavlja dimnjačarsku službu u rokovima i na način propisan ovom Odlukom i prema drugim važećim propisima i pravilima struke,
- za izvršenu uslugu naplati veću naknadu od propisane,
- ne izda uredan račun za izvršenu uslugu,
- je pravomoćnom presudom kažnjen za prekršaj, odnosno kazneno djelo u svezi s obavljanjem dimnjačarske službe.

Odluku iz stavka 1. ovoga članka donosi Općinski načelnik Općine Molve.

Članak 9.

Ovlašteni dimnjačari dužni su svake godine podnijeti Izvješće nadležnom tijelu uprave za komunalne poslove o promjenama nastalim u pogledu broja dimovodnih objekata na području Općine Molve na kojem obavljanju dimnjačarsku službu.

Ukoliko su nastale znatnije promjene u pogledu broja dimovodnih objekata, nadležno tijelo uprave može izvršiti odgovarajuće promjene područja djelatnosti ovlaštenom dimnjačaru.

Članak 10.

Ako ovlašteni dimnjačar utvrdi da na dimovodnom objektu postoje nedostaci, pismeno će o tome obavijestiti vlasnika ili korisnika dimovodnih objekata ili zgrade, da uklone nedostatke u roku koji ne može biti duži od dva mjeseca te će o tome obavijestiti nadležnu inspekciju za zaštitu od požara i komunalnog redara Općine Molve.

Ako se radi o nedostacima na dimovodnom objektu na koje je priključeno plinsko trošilo, ovlašteni dimnjačar dužan je o nedostacima odmah obavijestiti i distributera plina.

3. ROKOVI ČIŠĆENJA DIMOVODNIH OBJEKATA

Članak 11.

Ovlašteni dimnjačari dužni su obavljati svoju djelatnosti u određenim vremenskim intervalima, kako bi korisnici usluga mogli obaviti potrebne pripreme za vršenje usluga dimnjačarske službe.

Članak 12.

Korisnici dimovodnih objekata dužni su omogućiti čišćenje i kontrolu dimovodnih objekata radnih danom od 8 do 16 sati.

Izvan vremena određenog stavkom 1. ovoga članka može se obavljati čišćenje dimovodnih objekata po dogovoru između ovlaštenog dimnjačara i korisnika dimovodnih objekata.

Radno vrijeme određeno u stavku 1. ovoga članka ne odnosi se na čišćenje dimovodnih objekata u industrijskim pogonima, ugostiteljskim radnjama, školama i sličnim poduzećima u kojima se čišćenje zbog prirode posla posebno dogovara između korisnika usluga i ovlaštenog dimnjačara.

Članak 13.

Korisnici usluga dužni su na zahtjev ovlaštenog dimnjačara obavijestiti ga o broju i vrsti ložišta i dimovodnih objekata te o sezoni loženja i omogućiti mu pristup svakom ložištu i dimovodnom objektu koji se koristi.

Vlasnici i korisnici dimovodnih objekata ne smiju ovlaštenom dimnjačaru priječiti pristup do mjesta za čišćenje dimovodnih objekata, niti ga ometati u obavljanju dimnjačarskih poslova.

Članak 14.

Dimovodni objekti moraju se čistiti u slijedećim rokovima:

- dimnjaci s ložištem na kruta ili tekuća goriva u kućanstvu čiste se jednom mjesečno u sezoni loženja,
- dimnjaci s ložištem na plinovita goriva u kućanstvu čiste se dva puta godišnje,
- tvornički dimnjaci, parni kotlovi i dimovodne cijevi, odnosno dimovodni kanali čiste se jednom u dva mjeseca tijekom rada, a generalno čišćenje obavlja se prilikom svakog remonta,
- ložišta koja se lože zemnim plinom i njihovi dimnjaci (izuzev sobnih peći) podliježu čišćenju svaka dva mjeseca u toku rada,
- dimnjaci, dimovodni kanali i peći centralnog ili etažnog grijanja privrednih subjekata čiste se za vrijeme uporabe jednom mjesečno, ako koriste kruto gorivo ili ulje, a dva puta godišnje ako koriste plin,
- sabirališta čađi u dimnjacima čiste se prema potrebi, a najmanje jednom godišnje.

Čišćenje dimovodnih objekata obavlja se na zahtjev korisnika dimovodnih objekata i izvan rokova određenih ovom Odlukom.

Sezona loženja traje od 1. rujna do 30. svibnja.

4. NAČIN OBAVLJANJA DIMNJAČARSKE SLUŽBE

Članak 15.

Ovlašteni dimnjačar vrši dimnjačarsku službu na području za koje mu je izdano odobrenje.

Na zahtjev nadležnog tijela uprave za komunalnu službu i izvan odobrenog područja kroz određeno vrijeme, a koje ne može biti duže od šest mjeseci.

Članak 16.

Pri obavljanju dimnjačarskih usluga ovlašteni dimnjačar dužan je voditi brigu o čistoći prostorije korisnika usluge.

Čađ i ostali materijal koji ispadne kod čišćenja dimovodnih objekata, ovlašteni dimnjačar dužan je ukloniti iz objekta.

Članak 17.

Ovlašteni dimnjačar dužan je na svom području obaviti pregled svih dimovodnih objekata u novogradnjama, kao i u zgradama u kojima se vrši dogradnja, adaptacija ili rekonstrukcija te upozoriti izvođača radova na određene nedostatke.

Izvođač radova dužan je obavijestiti dimnjačarsku službu o početku radova.

Članak 18.

Kod pregleda se mora posebno utvrditi da li dimovodni objekti odgovaraju zahtjevima koji se odnose na mjere zaštite od požara te da li su unutarne plohe tih objekata nepropusne.

Prvi stručni pregled dimovodnih objekata mora se obaviti tijekom gradnje i to odmah po dovršenju prizemlja.

Drugi stručni pregled mora se obaviti nakon što je zgrada podignuta do krova i nakon što su dimnjaci izvedeni iznad krova i dovršeni, a prije nego što su ožbukani zidovi i sagrađene peći priključene na dimnjak.

Treći stručni pregled mora se obaviti kad se ugrade vratašca za čišćenje, izgrade peći i priključe na dimnjake te ožbukaju zidovi, a prije nego što se izvrše soboslikarski radovi.

Nadzorni inženjer nadzire gradnju objekata u skladu s projektom.

Nakon stručnog pregleda dimnovodnih objekta sastavlja se dimnjačarski nalaz za priključak plinskog ložišta na dimnjak i podnosi izvođaču radova. Dimnjačarski nalaz izvođač radova dužan je predati komisiji za pregled izgrađenog objekta.

5. NAKNADA ZA ČIŠĆENJE DIMOVODNIH OBJEKATA

Članak 19.

Za obavljanje dimnjačarsku uslugu plaća se naknada od strane korisnika usluge.

Visinu naknade za dimnjačarsku uslugu utvrđuje ovlaštenu dimnjačar uz suglasnost Općinskog načelnika Općine Molve.

Kod utvrđivanja visine naknade uzima se u obzir vrijeme potrebno za vršenje dimnjačarske usluge i cijena režijskog sata ovlaštenog dimnjačara.

Članak 20.

Naknada za dimnjačarske usluge naplaćuje se po izvršenoj usluzi i po dostavljenom računu. Za dimnjačarske usluge obavljene na zahtjev korisnika izvan propisanog vremena i izvan određenih rokova, naknadu plaća korisnik objekta koji je tražio uslugu.

Članak 21.

Ukoliko vlasnik ili korisnik dimnovodnih objekata ne dozvoli čišćenje i kontrolu u vremenskim intervalima propisanim ovom Odlukom, ovlaštenu dimnjačar će te vlasnike i korisnike dimnovodnih objekata prijaviti inspektor za zaštite od požara.

Sve vlasnike i korisnike dimnovodnih objekata i druge osobe koje sprječavaju ili na bilo koji drugi način ometaju rad dimnjačarske službe ili ne provode propisane protupožarne i preventivne mjere, ovlaštenu dimnjačar dužan je pismeno prijaviti tijelu nadležnom za komunalne poslove i inspekciji za zaštitu od požara radi poduzimanja određenih sankcija.

6. NADZOR NAD OBAVLJANJEM DIMNJAČARSKE SLUŽBE

Članak 22.

Nadzor nad obavljanjem dimnjačarske službe na području Općine Molve vrši tijelo uprave nadležno za komunalne poslove i inspekcija zaštite od požara.

Tijela iz stavka 1. ovoga članka dužna su obavijestiti Općinskog načelnika Općine Molve o problemima koji se pojave u obavljanju dimnjačarske službe i provedbi ove Odluke.

Članak 23.

U svrhu omogućivanja vođenja nadzora nad obavljanjem dimnjačarske službe, ovlaštenu dimnjačar dužan je voditi elektronsku kontrolnu knjigu.

Članak 24.

Jedinstveni upravni odjel Općine Molve ovlašten je:

- narediti obavljanje dimnjačarske službe ako utvrdi da se ona ne obavlja, ili se ne obavlja pravilno i potpuno,
- zabraniti neovlašteno obavljanje dimnjačarske službe,
- kontrolirati vođenje kontrolne knjige o čišćenju i kontroli dimnovodnih objekata,

- putem komunalnog redara pokrenuti prekršajni postupak za prekršaje propisane ovom Odlukom.

7. KAZNENE ODREDBE

Članak 25.

Novčanom kaznom od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj osoba zaposlena kod ovlaštenog dimnjačara:

- ako neispravno ili nemarno čisti ili spaljuje dimovodne objekte ili ih ne čisti u određeno vrijeme,
- ako se ne odazove nadležnom tijelu uprave za komunalne poslove da obavlja dimnjačarsku službu van svog područja ili obavlja neovlašteno službu na drugom području,
- ako se udalji s područja na kojem vrši svoju djelatnost bez određivanja zamjene ili ne obavijesti nadležno tijelo uprave da odredi zamjenu,
- ako kod čišćenja ne postupi s čađom na način predviđen ovom Odlukom,
- ako ne obavijesti nadležno tijelo uprave za komunalne poslove Općine Molve o uočenim nedostacima na dimovodnim objektima,
- ako ne vodi ili neuredno vodi kontrolnu knjigu dimnjačarskih usluga.

Članak 26.

Novčanom kaznom od 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj ovlaštenu dimnjačaru:

- ako u određenom roku ne podnese Izvješće o promjenama broja dimovodnih objekata,
- ako neispravno ili nemarno čisti dimovodne objekte ili ih ne čisti u određeno vrijeme,
- ako odbije obavljanje dimnjačarske službe izvan područja za koje mu je izdana koncesija, odnosno odobrenje,
- ako nadležnom općinskom tijelu za komunalne poslove ne prijavi izbivanje s posla duže od 8 dana,
- ako pravovremeno ne obavijesti teritorijalnu vatrogasnu postrojbu o vremenu i mjestu spaljivanja dimovodnih objekata,
- ako vlasnike, odnosno korisnike dimovodnih objekata ne upozori na opasnost od požara kod potrebne mjere zaštite od požara,
- ako ne pregleda dimovodne objekte u novogradnjama, adaptiranim i rekonstruiranim objektima na svom području,
- ako uredno ne vodi elektronsku kontrolnu knjigu i radni nalog.

Za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se i novčanom kaznom od 500,00 kuna i odgovorna osoba.

Članak 27.

Novčanom kaznom od 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pojedinac:

- ako onemogućava redovito čišćenje i kontrolu dimovodnih objekata,
- ako sprječava pristup dimnjačaru do mjesta za čišćenje dimovodnih objekata,
- ako izvođač građevinskih radova na traži izvršenje stručnog pregleda dimovodnih objekata,
- ako ne plati naknadu za dimnjačarske usluge.

Za prekršaje iz članka 27. ove Odluke kaznit će se poduzeće, odnosno druga pravna osoba novčanom kaznom od 5.000,00 kuna.

Odgovorna osoba u poduzeću, odnosno drugoj pravnoj osobi kaznit će se za prekršaj iz članka 27. ove Odluke novčanom kaznom od 1.000,00 kuna.

8. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 28.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o dimnjačarskoj službi na području Općine Molve („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/02. i 3/03.).

Članak 29.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Molve“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 363-02/21-01/16
URBROJ: 2137/17-04-21-1
Molve, 15. rujna 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.