

Na temelju članka 86. stavka 3., članka 113. stavka 1. i Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20, 3/21, 8/23 i 11/23.-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Molve na 33. sjednici održanoj 8. veljače 2024. godine donijelo je

ODLUKU

o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva

Članak 1.

1) Odlukom o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak stavljanja van snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva (Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 14/07., u daljnjem tekstu: DPU).

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Članak 2.

1) Postupak stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva (u daljnjem tekstu: Plan) temelji se na odredbama članka 81.-113. i članka 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon).

2) Članak 89. predmetnog Zakona utvrđuje postupak za stavljanje van snage prostornih planova identično postupku izrade, odnosno izmjena i dopuna prostornih planova.

3) Ova Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva donosi se po prethodno pribavljenom mišljenju Koprivničko-križevačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, kojim se temeljem čl. 86. st. 3. Zakona o prostornom uređenju i čl. 46. st. 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18. i 118/18), u provedenom postupku ocjene o potrebi provedbe strateške procjene, na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja DPU-a na okoliš, kojim se utvrdilo da ne treba provesti stratešku procjenu za isti.

II. RAZLOZI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE DPU

Članak 3.

Razlozi za pokretanje postupka za stavljanje izvan snage su sljedeći:

- 1) Nemogućnosti uređenja predmetnog prostora prvenstveno zbog imovinsko-pravnih odnosa.
- 2) Neusklađenost prostornih podataka DPU-a koji je u cijelosti napravljen u starom (HDKS) koordinatnom sustavu, kao i na zastarjelim katastarskim podlogama.
- 3) U slučaju prestanka važenja DPU na predmetno područje neposredno se primjenjuje relevantni Prostorni plan uređenja Općine Molve te se uvjeti gradnje utvrđuju neposredno prema istom.

III. OBUHVAT DPU

Članak 4.

- 1) Postupak stavljanja izvan snage odnosi se na DPU u cjelini.

IV. OCJENA STANJA DPU

Članak 5.

- 1) DPU je izrađen 2007. godine i ništa osim jedne građevne čestice nije realizirano.

V. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA I DRUGIH DOKUMENATA

Članak 6.

- 1) Za provedbu postupka se neposredno primjenjuje Zakon te nije potrebno izraditi posebne dokumente.

VI. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 7.

- 1) Za provedbu postupka nije potrebno pribaviti posebna stručna rješenja.

VII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE DPU TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U STAVLJANJU IZVAN SNAGE DPU

Članak 8.

- 1) Sudionici kojima se upućuju pozivi za sudjelovanje su sljedeća javnopravna tijela i osobe:
 1. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Antuna Nemčića 5, 48000 Koprivnica,
 2. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica,
 3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel Osijek, VGI Đurđevac, Ulica Antuna Radića 8b, 48350 Đurđevac,
 4. HEP - Hrvatska elektroprivreda, Operater distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, 48000 Koprivnica,
 5. Komunalije d.o.o., Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,
 6. Komunalije-Plin d.o.o. Đurđevac za distribuciju i opskrbu plinom, Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,

Članak 9.

- 1) Rok za dostavu zahtjeva za stavljanje izvan snage DPU-a od strane javnopravnih tijela i osoba nositelju postupka stavljanja izvan snage DPU-a je 8 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.
- 2) Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz čl. 8. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za stavljanje izvan snage DPU-a propisan je člancima 90. i 91. Zakona.

VIII. PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE DPU

Članak 10.

- 1) Sve aktivnosti i radnje u postupku za stavljanje izvan snage DPU-a vršit će se u skladu s čl. 86.-113. Zakona.
- 2) Nositelj postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva će po objavi Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva obavijestiti javnost o stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva na mrežnoj stranici Općine i sukladno čl. 88. Zakona putem informacijskog sustava Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.
- 3) Nositelj postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva će dostaviti nadležnim javnopravnim tijelima Odluku o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva s pozivom da u roku od 8 (osam) dana sukladno čl. 90. Zakona, dostave zahtjeve.
- 6) Javna rasprava o prijedlogu stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva, sukladno čl. 96. st.3. Zakona, objavit će se u dnevnom tisku, kao i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, te na mrežnim stranicama Općine Molve. Nositelj izrade Plana će sukladno čl. 97. Zakona dostaviti posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima navedenim u ovoj Odluci. Javna rasprava trajat će 8 (osam) dana.
- 9) Nositelj izrade Plana i izrađivač Plana će, sukladno čl. 102. i 105. Zakona, najkasnije 15 (petnaest) dana nakon završetka javne rasprave izraditi izvješće o javnoj raspravi i nacrt konačnog Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva.
- 11) Nositelj postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva uputit će konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Brzdeljeva na donošenje o čemu će uputiti pisanu obavijest sudionicima javne rasprave s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.
- 12) Planirani krajnji rok završetka postupka stavljanja izvan snage DPU-a je dva mjeseca od stupanja na snagu ove Odluke.
- 13) Rok se može produžiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

IX. ZABRANA I TRAJANJE ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU

Članak 11.

- 1) Ovom Odlukom nije određena zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja

gospodarske zone Brzdeljeva, a u području obuhvata istog, odobrenja za građenje će se izdavati sukladno važećem DPU.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

- 1) Provedba postupka stavljanja izvan snage DPU-a financirat će se iz Proračuna Općine Molve.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

- 1) Ova Odluka stupa na prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Molve“.

Članak 14.

- 1) Sukladno članku 86. Zakona ova Odluka dostavlja se Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.
- 2) Sukladno članku 86. Zakona ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 8. zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za stavljanje izvan snage DPU-a.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 350-02/23-01/5
URBROJ: 2137/17-01-24-17
Molve, 8. veljače 2024.

PREDSJEDNIK:

Zdravko Tuba

