



SLUŽBENI GLASNIK

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE MOLVE
Godina VII. Molve, 27. siječnja 2021. Broj 1

SADRŽAJ

Broj
stranice

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Plan prijma u službu u Jedinstveni upravni odjel Općine Molve u 2021. godini..... 2
2. Odluka o osnovici za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Molve 2

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Program o dopunama Programa potpora u poljoprivredi i ruralnom razvoju Općine Molve za razdoblje od 2021. do 2024. godine3
2. Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Molve3
3. Odluka o davanju na upravljanje i održavanje dijela zgrade zdravstvene ambulante Domu zdravlja Koprivničko-križevačke županije3
4. Odluka o imenovanju članova Nadzornog odbora Selskog komunalnog društva Molve d.o.o.4
5. Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju Selskog komunalnog trgovačkog društva Molve d.o.o.4
6. Zaključak o usvajanju Izvješća o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Općine Molve za razdoblje od 1. studenog do 31. prosinca 2020. godine5
7. Zaključak o upravljanju, održavanju i visini naknade za korištenje mrtvačnica na području Općine Molve5
8. Zaključak o davanju na upravljanje i održavanje agrometeorološke stanice Seljačkoj udruzi Molve Grede6
9. Zaključak o davanju suglasnosti na raspisivanje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u Društvenom domu u Molvama udrugama i društvima s područja Općine Molve7
10. Zaključak o davanju suglasnosti na raspisivanje javnog natječaja za davanje u zakup prostorija na Trgu kralja Tomislava 32, Molve (Stara Općina)7

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 86/08., 61/11., 04/18. i 112/19.) i članka 50. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20.), a na prijedlog pročelnice Jedinственог управног одјела Опćине Молве, опćински начелник Опćине Молве utvrđuje

PLAN
prijma u službu u Jedinствени управни одјел
Općine Molve u 2021. godini

I.

Ovim Planom prijma u službu u Jedinствени управни одјел Općine Molve za 2021. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se:

- stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Jedinственом управном одјелу,
- potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme,
- potreban broj službenika i namještenika na određeno vrijeme zbog povećanog opsega posla,
- popunjenost radnih mjesta pripadnicima nacionalnih manjina,
- planirano zapošljavanje službenika i namještenika iz reda nacionalnih manjina.

II.

Na temelju ovog Plana slobodna radna mjesta popunjavat će se putem javnog natječaja.

Radna mjesta koja se popunjavaju na određeno vrijeme popunjavat će se putem oglasa koji se objavljuje u Hrvatskom zavodu za zapošljavanje.

Jedinствени управни одјел popunjavat će radna mjesta prema ovom Planu, u skladu s Pravilnikom o unutarnjem redu Jedinственог управног одјела Опćине Молве i osiguranim financijskim sredstvima u Proračunu Općine Molve za 2021. godinu.

III.

U Jedinственом управном одјелу na dan 1. siječnja 2021. godine zaposleno je na neodređeno vrijeme 5 službenika i 1 namještenik.

U Jedinственом управном одјелу na dan 1. siječnja 2021. godine zaposleno je na određeno vrijeme 1 službenik – vježbenik.

U Jedinственом управном одјелу na dan 1. siječnja 2021. godine nema zaposlenih pripadnika nacionalnih manjina i ne planira se njihovo zapošljavanje u 2021. godini prema propisima koji uređuju pravo pripadnika nacionalnih manjina na zastupljenost u upravnim tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

U Jedinственом управном одјелу za 2021. godinu utvrđuje se potreban broj:

- službenika na neodređeno vrijeme za 2021. godinu – 0
- namještenika na neodređeno vrijeme za 2021. godinu – 0

- službenika na određeno vrijeme za 2021. godinu – 0
- namještenika na neodređeno vrijeme za 2021. godinu – 0
- vježbenici – 0.

IV.

Ovaj Plan prijma objavit će se u „Službenom glasniku Općine Molve“.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE MOLVE

KLASA: 023-05/21-01/1
URBROJ: 2137/17-04-21-1
Molve, 11. siječnja 2021.

OPĆINSKI NAČELNIK:
Zdravko Ivančan, mag.ing.agr., v.r.

Na temelju članka 9. stavka 2. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 28/10.) i članka 50. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20.) općinski načelnik Općine Molve donosi

ODLUKU

o osnovici za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственом управном одјелу Općine Molve

Članak 1.

Osnovica za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственом управном одјелу Općine Molve od 4.100,00 kuna bruto povećava se za 17,073 %, te se utvrđuje u visini od 4.800,00 kuna bruto, počevši s plaćom za mjesec siječanj 2021. godine, koja će biti isplaćena u mjesecu veljači 2021. godine.

Članak 2.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o osnovici za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственом управном одјелу Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“, broj 2/18.)

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Molve“, a stupa na snagu 1.veljače 2021. godine.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE MOLVE

KLASA: 023-05/21-01/2
URBROJ: 2137/17-04-21-1
Molve, 26. siječnja 2021.

OPĆINSKI NAČELNIK:
Zdravko Ivančan, mag.ing.agr., v.r.

Na temelju članka 36. Zakona o poljoprivredi („Narodne novine“ broj 118/18., 42/20. i 127/20.), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve broj 2/20.), Općinsko vijeće Općine Molve na 43. sjednici održanoj 26. siječnja 2021. godine, donijelo je

PROGRAM

o dopunama Programa potpora u poljoprivredi i ruralnom razvoju Općine Molve za razdoblje od 2021. do 2024. godine

Članak 1.

U Programu potpora u poljoprivredi i ruralnom razvoju Općine Molve za razdoblje od 2021. do 2024. godine („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 8/20. - u daljnjem tekstu: Program) u članku 3., stavku 2., točki 2., iza podtočke 8. dodaje se podtočka 9. koja glasi:

- Potpora za umjetno osjemenjivanje plotkinja, goveda i krmača.”

Članak 2.

U članku 10., stavku 1., točki 2. iza riječi „Mjera 8: Potpore za ekološku proizvodnju na području Općine” dodaju se riječi: „Mjera 9: Potpora za umjetno osjemenjivanje plotkinja, goveda i krmača.

Članak 3.

U članku 11., iza „Mjera 8: Potpora za ekološku proizvodnju na području Općine Molve” dodaje se:

„Mjera 9: Potpora za umjetno osjemenjivanje plotkinja, goveda i krmača

Uvjeti za dodjelu potpore:

- Korisnici potpore su vlasnici-držatelji stoke s područja Općine Molve,
- Potpora će se odobriti podnositelju za: umjetno osjemenjivanje junica i krava, umjetno osjemenjivanje nazimnica i krmača, držateljima krmača koji umjetno osjemenjivanje ne vrše putem veterinarske stanice po rasplodnoj krmači.“

Članak 4.

Ovaj Program o dopunama Programa potpora u poljoprivredi i ruralnom razvoju Općine Molve za razdoblje od 2021. do 2024. godine stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Molve“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 320-01/20-01/6
URBROJ: 2137/17-03-21-9
Molve, 26. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Na temelju članka 14. stavka 1. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ broj 16/19.) i članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve” broj 2/20.) Općinsko vijeće Općine Molve na 43. sjednici održanoj 26. siječnja 2021. donijelo je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Molve

Članak 1.

U Odluci o osnivanju i imenovanju Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 7/19.), u članku 1., stavku 1., točka 1. mijenja se i glasi:

„Zdravko Tuba iz Molvi, predsjednik“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Molve.”

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 021-05/19-01/5
URBROJ: 2137/17-04-21-2
Molve, 26. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine” broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.) i članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20.), Općinsko vijeće Općine Molve na 43. sjednici održanoj 26. siječnja 2021. donijelo je

ODLUKU

o davanju na upravljanje i održavanje dijela zgrade zdravstvene ambulante Domu zdravlja Koprivničko – križevačke županije

Članak 1.

Odlukom o davanju na upravljanje i održavanje dijela zgrade zdravstvene ambulante Domu zdravlja Koprivničko – križevačke županije (u daljnjem tekstu: Odluka) daje se na upravljanje i održavanje dio zgrade u kojoj se nalazi ljekarna, ordinacija obiteljske/opće medicine, ordinacija za dentalnu zdravstvenu zaštitu te pripadajuće zemljište i komunalna infra-

struktura, izgrađena na k.č.br. 13/2, zk.ul.br. 4477, k.o. Molve, na adresi Trg kralja Tomislava 29, Molve.

Članak 2.

Dio zgrade iz članka 1. ove Odluke daje se na upravljanje i održavanje Domu zdravlja Koprivničko – križevačke županije, Trg dr. Tomislava Bardeka 10, Koprivnica (u daljnjem tekstu: Dom zdravlja) na neodređeno vrijeme i bez naknade jer je to u cilju i interesu općeg, gospodarskog i socijalnog napretka mještana Općine Molve te pridonosi osiguranju kontinuiteta, jednakomjernosti i dostupnosti zdravstvene zaštite na području Općine Molve.

Članak 3.

Dom zdravlja obvezuje se upravljati utvrđenim dijelom zgrade te ju održavati pažnjom dobrog gospodarstvenika i koristiti ju samo za obavljanje zdravstvene djelatnosti.

Članak 4.

Troškove nastale upravljanjem i održavanjem dijela zgrade iz članka 1. ove Odluke snosi Dom zdravlja i ostali suvlasnici, sukladno njihovom suvlasničkom omjeru.

Članak 5.

Dom zdravlja može, temeljem ove Odluke, poslovni prostor, odnosno ordinacije koje se u njemu nalaze, dati u zakup sukladno Zakonu o zdravstvenoj zaštiti radi nastavka obavljanja zdravstvene djelatnosti.

Članak 6.

U slučaju korištenja dijela zgrade protivno svrsi i načinu upravljanja određenima ovom Odlukom, Općinsko vijeće Općine Molve može u svako doba opozvati ovu Odluku.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Molve“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 406-01/21-01/1
URBROJ: 2137/17-04-21-1
Molve, 26. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Na temelju članka 455. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ 111/93., 34/99., 121/99., 52/00, 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 125/11., 152/11., 111/12., 68/13., 110/15. i 40/19.) i članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općina Molve“ broj 2/20.), Općinsko vijeće Općine Molve na 43. sjednici održanoj 26. siječnja 2021. donijelo je

ODLUKU

o imenovanju članova Nadzornog odbora Selskog komunalnog društva Molve d.o.o.

Članak 1.

Ivan Tuba iz Molvi, Molve Ledine 16a i Siniša Frančić iz Repaša, Repaš 50 imenuju se za članove Nadzornog odbora Selskog komunalnog društva Molve d.o.o.

Članak 2.

Mandat članova Nadzornog odbora iz članka 1. traje do opoziva, a najduže 4 (četiri) godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Molve“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 080-01/21-01/1
URBROJ: 2137/17-04-21-1
Molve, 26. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Na temelju članka 387. i 388. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93., 44/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 125/11., 152/11., 11/12., 68/13., 110/15. i 40/19.) i članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20.), Općinsko vijeće Općine Molve na 43. sjednici održanoj 26. siječnja 2021. donijelo je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o osnivanju Selskog komunalnog trgovačkog društva Molve d.o.o.

Članak 1.

U Odluci o osnivanju Selskog komunalnog trgovačkog društva d.o.o. Molve („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 13/09. i „Službeni glasnik Općine Molve“ broj 5/19.) u članku 2., stavku 3. riječi „Trg kralja

Tomislava 11” zamjenjuje se riječima “Virovska 66”.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Molve“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 007-02/09-01/02
URBROJ: 2137/17-04-21-3
Molve, 26. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Na temelju članka 57. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08., 136/12. i 15/15.) i članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20.), Općinsko vijeće Općine Molve na 43. sjednici održanoj 26. siječnja 2021. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Općine Molve za razdoblje od 1. studenog do 31. prosinca 2020. godine

Članak 1.

Usvaja se Izvješće općinskog načelnika Općine Molve o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Općine Molve KLASA: 400-04/20-01/3, URBROJ: 2137/17-01-20-11 od 13. siječnja 2021. za razdoblje od 1. studenog do 31. prosinca 2020. godine.

Članak 2.

Izvješće iz točke I. ovog Zaključka njegov je sastavni dio i nalazi se u prilogu.

Članak 3.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Općine Molve“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 400-04/20-01/3
URBROJ: 2137/17-01-20-12
Molve, 26. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Na temelju članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20.) Općinsko vijeće Općine Molve je na 43. sjednici održanoj 26. siječnja 2021. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o upravljanju, održavanju i visini naknade za korištenje mrtvačnica na području Općine Molve

Članak 1.

Zaključkom o upravljanju, održavanju i visini naknade za korištenje mrtvačnica na području Općine Molve (u daljnjem tekstu: Zaključak) daju se na upravljanje i održavanje i mrtvačnica na području Općine Molve Selskom komunalnom društvu Molve d.o.o. te se utvrđuje visina naknade za korištenje mrtvačnica.

Članak 2.

Mrtvačnice na području Općine Molve iz članka 1. ovog Zaključka su:

1. Mrtvačnica na mjesnom groblju u Molvama, zk.ul. 3832, kčbr. 1329/2 k.o. Molve,
2. Mrtvačnica na mjesnom groblju u Repašu, zk.ul. 1225, kčbr. 2184/10 k.o. Ždala.

Članak 3.

Selsko komunalno društvo d.o.o. Molve upravlja mrtvačnicama na području Općine Molve (u daljnjem tekstu: SKD Molve d.o.o.).

SKD Molve d.o.o. dužno je upravljati mrtvačnicama iz članka 2. ovog Zaključka pažnjom dobrog gospodarstvenika te je dužno provoditi i primjenjivati zakonske i podzakonske propise kojima se uređuju odnosi na grobljima.

Upravljanje mrtvačnicom podrazumijeva korištenje mrtvačnica, uređenje, održavanje i eventualne rekonstrukcije istih na način koji odgovara tehničkim i sanitarnim uvjetima.

Članak 4.

Mrtvačnice na području Općine Molve se obavezno koriste za preminule čiji se ukop vrši na mjesnim grobljima u Molvama i Repašu.

Članak 5.

Pod korištenjem mrtvačnice podrazumijeva se korištenje sljedećih prostorija od strane korisnika, a uključuje: odarnicu za ispraćaj i zajedničke prostorije (hodnik, sanitarni čvor).

Korištenje mrtvačnice uključuje održavanje prostora, us-tupanje prostorija, prostora i pripadajuće opreme u uporabnom stanju, čišćenje i dezinfekciju uoči i nakon korištenja te ostale potrebne poslove.

Članak 6.

Naknada za korištenje mrtvačnice iz članka 2. ovog Zaključka određuje se na sljedeći način:

1. za korisnike sa prebivalištem na području Općine Molve, po jednom ukopu iznosi 95,00 kuna,
2. Naknada za korištenje mrtvačnice za korisnike bez prebivališta na području Općine Molve po jednom ukopu iznosi 5.000,00 kuna.

Iznimno, korisnici kojima je prestalo prebivalište na području Općine Molve unatrag 1 (jedne) godine od dana nastanka smrti plaćaju iznos iz točke 1. ovog članka.

Članak 8.

Naknade korištenja mrtvačnica na području Općine Molve će se uplaćivati u korist žiro-računa Selskog komunalnog društva Molve d.o.o.

Članak 9.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Općine Molve".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA:363-02/21-01/3
URBROJ: 2137/17-04-21-1
Molve, 26. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Na temelju članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20.), Općinsko vijeće Općine Molve na 43. sjednici održanoj 26. siječnja 2021. donijelo je

ZAKLJUČAK o davanju na upravljanje i održavanje agrometeorološke stanice Seljačkoj udruzi Molve Grede

Članak 1.

Zaključkom o davanju na upravljanje i održavanje agrometeorološke stanice Seljačkoj udruzi Molve Grede (u daljnjem tekstu: Zaključak) daje se na upravljanje i održavanje pokretnina u vlasništvu Općine Molve, agrometeorološka stanica modela iMETOS ag (u daljnjem tekstu: Stanica) na upravljanje, održavanje i korištenje Seljačkoj udruzi Molve Grede, OIB:16684513667, Molve Grede 30, Molve.

Članak 2.

Stanica iz članka 1. ovog Zaključka daje se na upravljanje i korištenje na neodređeno vrijeme i uz mjesečnu naknadu u iznosu 50,00 kuna.

Seljačka udruga Molve Grede, odnosno osoba ovlaštena za zastupanje dužna je prilikom preuzimanja Stanice potpisati ugovor sa Općinom Molve kojim će se urediti međusobni odnosi i postupanja.

Članak 3.

Upravljanje Stanicom obuhvaća sljedeće poslove:

- redovito održavanje i korištenje stanice sukladno njezinoj namjeni,
- investicijsko održavanje i servisiranje stanice,
- kontrolu korištenja stanice i podnošenje godišnjeg izvješća o korištenju Općini Molve,
- drugi poslovi u skladu sa propisima o meteorološkoj i hidrološkoj djelatnosti.

Članak 4.

Seljačka udruga Molve Grede obvezuje se upravljati stanicom te ju održavati pažnjom dobrog gospodarstvenika i koristiti ju samo za obavljanje mjerenja prognoze bolesti u poljoprivredi.

Članak 5.

Troškove upravljanja i održavanja stanice iz članka 1. ove Odluke snosi Seljačka udruga Molve Grede.

Članak 6.

U slučaju ako Seljačka udruga Molve Grede ne postupuje sukladno Zaključku, Općinsko vijeće ovlašćuje općinskog načelnika da poduzme potrebne radnje kako bi se postupalo prema istom.

Iznimno, ako Seljačka udruga Molve Grede unatoč upozorenju ne postupi po nalogu Općine Molve, ovlašćuje se općinski načelnik da raskine ugovor.

Članak 7.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Općine Molve“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 022-05/21-01/1
URBROJ: 2137/17-04-21-1
Molve, 26. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine” broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 109/07., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19., i 144/20.), članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12. i 152/14.) i članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve” broj 2/20.), Općinsko vijeće Općine Molve na 43. sjednici održanoj 26. siječnja 2021. godine donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na raspisivanje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u Društvenom domu u Molvama udrugama i društvima s područja Općine Molve

Članak 1.

Stavlja se u zakup poslovni prostor u vlasništvu Općine Molve u sklopu Društvenog doma u Molvama, Trg kralja Tomislava 11, izgrađen na kčbr. 47/2, zk.ul. 5163 k.o. Molve prikupljanjem pisanih ponuda temeljem Javnog natječaja koji će raspisati Općinski načelnik Općine Molve prema Elaboratu etažiranja izrađenog od strane ovlaštenog inženjera građevinarstva, Vedrana Petrovića, tvrtke PETGRAD d.o.o. iz Koprivnice, i to:

1. Poslovne prostorije u prizemlju (garaža – 155,30 m², sanitarije – 7,45 m², garderobe – 13,55 m², hodnik – 10,75 m²) ukupne površine 187,05 m²,
2. Poslovne prostorije na polukatu (ured – 13,55 m², centar za vatrodojavu – 3,35 m², hodnik – 10,90 m², čajna kuhinja – 8,20 m²) ukupne površine 36 m²,
3. Poslovna prostorija na I. katu (prostorija za sastanke) ukupne površine 34,55 m²,
4. Zajedničke dijelove društvenog doma (stubišta i hodnik) ukupne površine 77,70 m².

Početna cijena mjesečne zakupnine za poslovne prostorije iz stavka 1. ovog Zaključka iznosi 50,00 kuna.

Troškove potrošnje režija, udruga odnosno društvo s područja Općine Molve, s kojom će se sklopiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora plaćati će mjesečno u 50 % iznosu prema stvarnoj potrošnji, a na temelju ispostavljenog računa od strane Općine Molve, sve dok se ne odvoje zasebno brojila.

Poslovni prostor iz stavka 1. ovog članka daje se u zakup na neodređeno vrijeme od dana zaključenja ugovora o zakupu.

Članak 2.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Molve da, nakon okončanja postupka Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora prema ovom Zaključku, zaključi odgovarajuće pravne poslove sa izabranim najpovoljnijim ponuditeljem (udrugom ili društvom s područja Općine Molve) za zakup poslovnog prostora iz članka 1. ovog zaključka.

Članak 3.

Općinski načelnik ovlašten je, bez donošenja posebne odluke Općinskog vijeća, ponovno raspisati Javni natječaj koji je sastavni dio ovog zaključka u slučaju da ne bude zaprim-

ljena niti jedna ponuda za zakup navedenih poslovnih prostorija, odnosno ukoliko se tijekom postupka utvrdi da je koja od dostavljenih ponuda nevaljana te ukoliko ne bude izabran najpovoljniji ponuditelj zbog neispunjavanja uvjeta Javnog natječaja.

Članak 4.

Ovaj Zaključak objavit će se u “Službenom glasniku Općine Molve”.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 372-03/21-01/1

URBROJ: 2137/17-04-21-1

Molve, 26. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine” broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 109/07., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19., i 144/20.), članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12. i 152/14.) i članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve” broj 2/20.), Općinsko vijeće Općine Molve na 43. sjednici održanoj 26. siječnja 2021. godine donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na raspisivanje javnog natječaja za davanje u zakup prostorija na Trgu kralja Tomislava 32, Molve (Stara Općina)

Članak 1.

Stavlja se u zakup poslovne prostorije u vlasništvu Općine Molve u sklopu prostorija stare Općine u Molvama, na Trgu kralja Tomislava 32, izgrađen na kč.br. 14, zk.ul. 5921, k.o. Molve prikupljanjem pisanih ponuda temeljem Javnog natječaja koji će raspisati Općinski načelnik Općine Molve za udruge, društva i političke stranke s područja Općine Molve, i to:

1. Poslovne prostorije stare Općine (5 uredskih prostorija) ukupne površine 64 m²;

- Soba 1 – 14 m²,
- Soba 2 – 12 m²,
- Soba 3 – 14 m²,
- Soba 4 – 12 m²,
- Soba 5 – 12 m².

2. Zajedničke prostorije (vijećnica, sanitarni čvor, hodnici i kuhinja).

Sobe 1 i 4 iz stavka 1. ovoga članka daju se u zakup političkim strankama na području Općine Molve, a Sobe 2, 3 i 5 stavka 1. ovoga članka daju se u zakup udrugama i društvima na području Općine Molve.

Početna cijena mjesečne zakupnine za poslovne prostorije iz stavka 1. ovog Zaključka iznosi 50,00 kuna.

Troškove potrošnje režija, udruga, društvo odnosno politička stranka s područja Općine Molve, s kojom će se sklopiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora plaćat će mjesečno sukladno razmjernoj kvadraturi zakupljene prostorije i zajedničkim prostorijama, a na temelju ispostavljenog računa od strane Općine Molve.

Poslovni prostor iz stavka 1. ovog članka daje se u zakup na 10 (deset) godina od dana zaključenja ugovora o zakupu.

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Molve da, nakon okončanja postupka Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostorija prema ovom Zaključku, zaključi odgovarajuće pravne poslove sa izabranim najpovoljnijim ponuditeljem (udrugom, društvom ili političkom strankom s područja Općine Molve) za zakup poslovnih prostorija iz članka 1. ovog zaključka.

Članak 3.

Općinski načelnik ovlašten je, bez donošenja posebne odluke Općinskog vijeća, ponovno raspisati Javni natječaj koji je sastavni dio ovog zaključka u slučaju da ne bude zaprimljena niti jedna ponuda za zakup navedenih poslovnih prostorija, odnosno ukoliko se tijekom postupka utvrdi da je koja od dostavljenih ponuda nevaljana te ukoliko ne bude izabran najpovoljniji ponuditelj zbog neispunjavanja uvjeta Javnog natječaja.

Članak 4.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Općine Molve".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 372-03/21-01/1

URBROJ: 2137/17-04-21-1

Molve, 26. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Službeni glasnik Općine Molve, izdaje Općina Molve, Trg kralja Tomislava 11
Telefon: (048) 892-021 Telefax: (048) 892-294
e-mail: juo@molve.hr

Grafička obrada i tisak: LPress j.d.o.o.

List izlazi po potrebi, te se objavljuje na web stranici Općine Molve: www.molve.hr