

Z A P I S N I K

s 38. Sjednice Općinskog vijeća Općine Molve

održane 27. svibnja 2011. godine

Sjednica je održana u zgradi Društvenog doma Općine Molve, Trg kralja Tomislava, u Sali za sastanke. Sjednica je sazvana Sazivom KLASA: 021-05/11-01/04, URBROJ: 2137/17-11-1 od 23. svibnja 2011. godine.

Sjednicu je u 9,11 sati pozdravivši sve prisutne otvorio predsjednik Općinskog vijeća (u daljnjem tekstu: Predsjednik) Marijan Jaković.

Sjednici su nazočni članovi Općinskog vijeća Općine Molve:

- 1.** Marijan Jaković, predsjednik Općinskog vijeća Općine Molve,
- 2.** Anto Marić,
- 3.** Brankica Gregurić,
- 4.** Dražen Kolarić,
- 5.** Ivan Molnar,
- 6.** Mijo Kovaček,
- 7.** Zdravko Ivančan- *opravdano odsutan*,
- 8.** Josip Peti,
- 9.** Đuro Šadek,
- 10.** Vladimir Ivančan,
- 11.** Srećko Cenkovčan,
- 12.** Marijan Ivančan
- 13.** Josip Cenkovčan- *opravdano odsutan*.

Osim članova Općinskog vijeća, sjednici su nazočni:

- 1.** Fosić Stjepan, općinski Načelnik –*prisutan od 9,39 sati*
- 2.** Marina Džinić, računovodstvo
- 3.** Tomislav Obrovac, pročelnik
- 4.** Šešet Vladimir
- 4.** Danijela Plemenčić, kao zapisničar.

Predsjednik Općinskog vijeća konstatirao je da je na početku 38. Sjednice Općinskog vijeća nazočno 11 članova Općinskog vijeća, te vijeće može pravovaljano odlučivati.

Ivančan Vladimir privremeno odsutan od 9,12 h

Predsjednik općinskog vijeća dao je na raspravu i usvajanje Zapisnik s 37. Sjednice Općinskog vijeća.

Općinsko vijeće Općine Molve jednoglasno je s 10/10 glasova „ZA“ prihvatilo Zapisnik s 37. Sjednice Općinskog vijeća.

Predsjednik općinskog vijeća upitao je želi li tko od vijećnika dati dopunu Dnevnog reda. S obzirom da nije bilo nadopuna, preložio je na usvajanje sljedeći

DNEVNI RED

1. Razmatranje i donošenje:

1.1. Zaključka za Godišnji obračun Financijskog plana Dječjeg vrtića „Pčelica“ Molve za 2010. godinu,

1.2. Zaključka za Financijske izvještaje Dječjeg vrtića „Pčelica“ za razdoblje od 01.01. do 31.03.2011.

1.3. Zaključka o suglasnosti na Odluku o upisu djece u Dječji vrtić „Pčelica“ Molve za ped.god. 2011/2012.

1.4. Zaključka o suglasnosti na Odluku o visini regresa za godišnji odmor zaposlenicima Dječjeg vrtića „Pčelica“ Molve u 2011. godini

2. Razmatranje i donošenje:

2.1. Zaključka za Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna Općine Molve za 2010. godinu

2.2. Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja Proračuna Općine Molve za 2010. godinu

2.3. Zaključka za Financijske izvještaje Općine Molve za razdoblje od 01.01. do 31.03.2011. god.

3. Razmatranje i donošenje zaključka za prodaju nekretnine k.č.br. 5214 d.o. Seline

4. Raspravljanje i donošenje Odluke o uspostavljanju prijateljstva i suradnje između Općine Molve i Općine Gyugy

5. Izvještaj o provedenom natječaju za kupnju nekretnine k.č.br. 3200/1, u Novom Vinodolskom, Stjepana Mažuranića 1

6. Razmatranje Financijskih izvještaja i izvještaja o radu u 2010. godini te donošenje zaključka za:

6.1. ŠRK „Bistru“ Repaš

6.2. Udrugu „Napredne domaćice“ Repaš

6.3. Udrugu „Žena“ Molve Grede

6.4. DVD Molve Grede

6.5. DVD Gornja Šuma

6.6. Košarkaški klub „Bistra“

6.7. Udrugu hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata Repaš

6.8. Javna vatrogasna postrojba Đurđevac

6.9. Molvarski Likovni klub

6.10. KUD Molve

6.11. Gradsko društvo Crvenog križa Đurđevac

7. Razmatranje prijedloga Odluke o poticanju otvaranja novih i širenja postojećih poduzetničkih kapaciteta na području Općine Molve za 2011. godinu

8. Rasprava i donošenje zaključka o ponudi za kupnju nekretnine k.č.br. 431 k.o. Molve, vlasnika Franje Horvat

9. Pitanja vijećnika.

Općinsko vijeće Općine Molve je s 10/10 glasova „ZA“ prihvatilo predloženi Dnevni red.

Točka 1.1.

Razmatranje i donošenje Zaključka za Godišnji obračun Financijskog plana Dječjeg vrtića „Pčelica“ Molve za 2010. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ Marini Džinić

Marina Džinić – na prošlij sjednici bili su prezentirani Godišnji Financijski izvještaji od Dječjeg vrtića „Pčelica“ i općine Molve. O Godišnjem obračunu Financijskog plana Dječjeg vrtića „Pčelica“ Molve razglabali smo na sjednici Upravnoga vijeća Dječjeg vrtića 19.05.2011. sam ovaj obračun prikazuje koliko je bilo ostvareno prihoda i rashoda, te rashoda za nefinancijsku imovinu u odnosu na planirano za 2010 godinu i sam indeks realizacije u odnosu na plan. Ono što bih izdvojila je koji je bio rezultat poslovanja za 2010 godinu, koji vidite u tabeli članka 1., da smo ostvarili 1.466.300,72 kune prihoda, da su rashodi iznosili 1.432,057,55 kuna, a rashodi za nefinancijsku imovinu u iznosu od 23.576,64 kune, a odnosi se za nabavu video nadzora. Tako da za 2010. godinu je Vrtić poslovao pozitivno, a sam rezultat poslovanja bio je 10.666,53 kune. Međutim moramo uzeti u obzir manjak prihoda od prethodne godine koji je iznosio 11.691,27 kuna i ono što se prenosi kao rezultat u 2011. godinu je manjak od 1.024,74 kune. Što se tiče članka 2. Izdvojila bi da je Općina izdvojila sredstva za rad 1.273,749,16 kuna, ono što je vrtić uspio financirati od strane samog sebe je 192.519,81 kuna i ostalih prihoda od 31,75 kuna.

Nakon obrazloženja prdsjednik vijeća otvara raspravu.

Ivančan Vladimir prisutan od 09,19 h.

S obzirom da nije bilo prijava za raspravu, predsjednik vijeća daje na glasovanje 1.1 točku Dnevnog reda.

Općinsko vijeće Općine Molve je jednoglasno s 11/11 glasova „ZA“ donijelo

ZAKLJUČAK za Godišnji obračun Financijskog plana Dječjeg vrtića „Pčelica“ Molve za 2010. godinu.

Točka 1.2.

Razmatranje i donošenje Zaključka za Financijske izvještaje Dječjeg vrtića „Pčelica“ za razdoblje od 01.01. do 31.03.2011. godine

Predsjednik vijeća daje riječ Marini Džinić

Marina Džinić – proračunski korisnik je dužan Fini predati obrazac Izvještaj o prihodima i rashodima korisnika proračuna za prvo tromjesječje 2011 godine. Proći ćemo stavke gdje se vide koliki su bili prihodi i rashodi za prvo tromjesječje. Ukupni prihodi poslovanja iznose 305.689,00 kuna. Oni obuhvaćaju uplate roditelja za smještaj djeteta u vrtić od 33.841,00 kunu, zatim prihodi s proračuna, odnosno prihodi koje je doznala Općina Molve za redovno poslovanje u iznosu od 271.843,00 kune. Rashodi poslovanja iznose 330.820 kuna. Oni obuhvaćaju rashode za zaposlene, materijalne rashode i financijske rashode. Na pozicijama možete vidjeti da za prvo tromjesječje ukupni prihodi iznose 305.689 kuna, a ukupni rashodi 330.820 što ispada da su rashodi veći od prihoda. Drugi dio u biti pokazuje analitiku stavaka rashoda, odnosno koliko iznose materijalni rashodi korisnika po specifikaciji, tj. koliko su službena putovanja, isplaćeni prijevoz, stručno usavršavanje, uredski materijal, materijal i sirovine gdje se vidi da je u odnosu na prethodnu godinu za 31,6 % više potrošeno, zatim je potrošeno malo više energije u odnosu na prošlu godinu. Druga stranica izvještaja su rashodi za usluge, naknade za rad predstavničkih izvršnih tijela, povjerenstava i sl., i bankarske usluge.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Marijan Jaković – povećanje energije i materijala da li je to uslijed poskupljenja struje vode i plina ili je povećana potrošnja?

Marina Džinić - radi se o tome da je to povećanje prikaz u odnosu na prošlu godinu, to su normalni računi koji su došli. Tu se prenose računi iz prosinca 2010 godine.

Mijo Kovaček – sve vas pozdravljam. Molim dodatno obrazloženje dok pogledamo usporedbu izdataka za plaće, odnosno bruto plaće za prvo tromjesječje 2011. godine i 2010. došlo je do povećanja. Da li su tu koeficijenti povećani ili je drugi razlog.

Marina Džinić - povećanje se odnosi na Nevenku Marjanović koja je novozaposlena u Dječjem vrtiću.

Predsjednik vijeća zatvara raspravu i daje na glasovanje 1.2. točku dnevnog reda.

Općinsko vijeće Općine Molve je jednoglasno sa 11/11 glasova „ZA“ donijelo

ZAKLJUČAK za Financijske izvještaje Dječjeg vrtića „Pčelica“ za razdoblje od 01.01. do 31.03.2011. godine.

Točka 1.3.

Zaključak o suglasnosti na Odluku o upisu djece u Dječji vrtić „Pčelica“ Molve za ped.god. 2011/2012.

Predsjednik Općinskog vijeća daje riječ predsjedniku upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Pčelica“

Vladimir Ivančan – dobili ste u materijalima djecu koja se upisuju u dječji vrtić „Pčelica“ Molve za pedagošku godinu 2011/2012. Imate popis djece koja se upisuju. Vrtić je do sada imao oko 72 djece, ove godine je upisano 18-ero djece, što je u odnosu na prošlu godinu dvoje djece manje u vrtiću. Na sjednici upravnog vijeća Dječjeg vrtića raspravljali smo o cijeni vrtića, a cijena i usluga vrtića ne bi poskupljivala. Radi se standardno, da djeca imaju što bolji smještaj, kupit će se krevetići. Ravnateljica je napravila anonimnu anketu, što roditelji misle o cijeni i radu vrtića. Nekim je roditeljima svejedno koja će biti cijena, a drugi su protiv povećanja cijene vrtića.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.

Marijan Ivančan – da li su svi koji su podnijeli zahtjeve primljeni?

Vladimir Ivančan – svi su primljeni, prvenstveno ona djeca koja su s područja Općine Molve. Iz drugih općina nije bilo zamolbi za upis. Roditelji koji ne podmiruju obaveze dobiju opomenu, a djeca ostaju u vrtiću. Na godinu će polaziti 68- mero djece u dječji vrtić, što je dvoje-troje djece manje od prošle godine.

Predsjednik Općinskog vijeća zatvara raspravu i daje na glasaovanje 1.3. točku dnevnog reda.

Općinsko vijeće jednoglasno je sa 11/11 glasova „ZA“ donijelo

ZAKLJUČAK o suglasnosti na Odluku o upisu djece u Dječji vrtić „Pčelica“ Molve za ped.god. 2011/2012.

Točka 1.4.

Zaključak o suglasnosti na Odluku o visini regresa za godišnji odmor zaposlenicima Dječjeg vrtića „Pčelica“ Molve u 2011. godini

Predsjednik općinskog vijeća daje riječ Marini Džinić

Marina Džinić – od moje strane mogu reći da su sredstva osigurana u financijskom planu Dječjeg vrtića. Sredstva su u proračunu predviđena, a isplata bi išla u sedmom mjesecu.

Vladimir Ivančan – u materijalima ste dobili zaključak od Upravnog vijeća dječjeg vrtića „Pčelica“, koji je donio Odluku da se regres isplati u visini 2,000 kuna. To je malo visoka stavka u današnje vrijeme, međutim ta sredstva su osigurana i zaposlenici zaslužuju ovakvu tzv. nagradu.

Marijan Ivančan – ja sam da čujemo mišljenje načelnika

Fosić Stjepan – vrtić je naš i radnici su naši koji odgovaraju nama. Vrtić radi kao da je samostalan. Upravno vijeće dječjeg vrtića ne može više raditi bez pročelnika i bez dogovora o točkama. Regres se bude isplatio dok bude novaca.

Vladimir Ivančan – mi smo donesli takvu Odluku, a vi mižete reći da se ne slažete, stojim iza toga da osobe koje su zaposlene u vrtiću maksimalno odrađuju svoj posao.

Tomislav Obrovac – Vrtić ima pravo prema svojem Statutu. Vrtić na svojem Upravnom vijeću donosi Odluke o iznosu, a Općinsko vijeće ne ulazi u njihove Odluke.

Mijo Kovaček - ovo Upravno vijeće koje je izabrano od nas svih vijećnika i predsjednik kao najodgovorniji od Upravnog vijeća, vidim da neke stvari nisu skoorodirane s izvršnim tijelom o visini tog regresa. To su samo zaposlenici dječjeg vrtića, Općina Molve ima zaposlenike u Jedinstvenom upravnom odjelu na koji način primjenjivati sada i njihove regrese. Ja nemam protiv ove visine ništa ako su financijskim planom i proračunom Općine Molve osigurana ta sredstva . Apeliram na to da predsjednik Upravnoga vijeća Dječjeg vrtića i članovi koji su od nas izabrani kontaktiraju načelnika prije donošenja takvih Odluka s kojima se stvaraju financijske obaveze. Djelatnici brane svoj interes, a mi nemamo jasan kriterij.

Predsjednik vijeća zatvara raspravu i daje točku 1.4. na glasovanje.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 11/11 glasova „ZA“ donijelo

ZAKLJUČAK o suglasnosti na Odluku o visini regresa za godišnji odmor zaposlenicima Dječjeg vrtića „Pčelica“ Molve u 2011. godini.

Točka 2.1.

Razmatranje i donošenje zaključka za Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna Općine Molve za 2010. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ Marini Džinić

Marina Džinić – Godišnji financijski izvještaji objašnjivi su na prošloj sjednici. Ono što bi htjela reći za 2010 godinu je koliki je bio ostvareni rezultat. I ono što se prenosi u 2011. godinu. U članku 1. je tablica koja prikazuje konačni rezultat. Vidite da su ukupni prihodi koji su ostvareni 18.727.670,62 kune što je u odnosu manje nego što smo planirali za 2010 godinu, ali nije toliko značajno. Što se tiče rashoda, oni iznose 17.514.175,76 kuna, a obuhvaćaju sve račune koji su došli kroz 2010 godinu i konačni rezultat kad se uzmu u obzir ukupni prihodi i rashodi za 2010 godinu dobije se pozitivan rezultat poslovanja od 1.213.494,86 kuna. Što se tiče zaduživanja od strane financijske imovine imamo neto efekt također pozitivan koji iznosi 26.968,35 kuna, a odnosi se na vraćanja od strane kredita trgovačkih društva, građana i kućanstava i izdataka koje smo odobrili od 291.000,00 kuna. Manjak iz prethodne godine iznosio je 2.215.665,27 kuna. kad se uzme pozitivan rezultat iz 2010 godine i manjak iz 2009 godine ispada da je neto efekt manjak od 975.202,06 kuna. To je manjak koji se prenosi za 2011 godinu i za koji moramo sa slijedećim izmjenama osigurati pokriće toga gubitka. Članak 2. u biti daje detaljniji opis svih stavaka što se tiče prihoda. Ne bih detaljnije objašnjavala pošto je objašnjeno na prošloj sjednici.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Pošto nije bilo prijava za raspravu predsjednik vijeća zatvara raspravu i daje točku 2.1. na glasovanje.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 11/11 glasova „ZA“ donijelo

ZAKLJUČAK za Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna Općine Molve za 2010. godinu.

Točka 2.2.

Razmatranje i donošenje Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja Proračuna Općine Molve za 2010. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ Marini Džinić

Marina Džinić – ovom Odlukom utvrđuje se raspodjela rezultata poslovanja za 2010 godinu na način da se promatra koliko je bilo ostvareno ukupno prihoda poslovanja iz redovnih aktivnosti, nefinancijske imovine i financijske imovine i prate se konta koja su vam navedena, odnosno podskupina 922 višak ili manjak koji je ostvaren. Kad uzmemo u obzir konto 92211 višak prihoda poslovanja na kojem se vidi iznos od 16.663,806,36 kuna i on je u pozitivnom, zatim imamo od nefinancijske imovine manjak prihoda koji iznosi 12.077.640,31 kunu i manjak primitaka od financijske imovine u iznosu od 5.561.368,11 kuna. Naglasila bi da ovi iznosi obuhvaćaju one prenesene iz prošle godine i ovaj članak 2. u biti je važan po tome što se odnosi na samu odluku da se ovaj pozitivan rezultat od 16.663,806,36 kuna iskoristi za pokriće ovih manjkova od nefinancijske imovine i od financijske imovine. Znači da se preknjiženjem ove Odluke taj višak prihoda poslovanja rasporedi na manjak od nefinancijske i financijske imovine što bi bio rezultat ovaj manjak od 975,202,06 kuna koji bi ostao istaknut kao stavka za pokriće, a trebao bi se pokriti rezultatom za 2011 godinu koji bude ostvaren.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Pošto nije bilo prijava za raspravu predsjednik vijeća zatvara raspravu i daje točku 2.2. na glasovanje.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 11/11 glasova „ZA“ donijelo

ODLUKU o raspodjeli rezultata poslovanja Proračuna Općine Molve za 2010. godinu.

Točka 2.3.

Razmatranje i donošenje Zaključka za Financijske izvještaje Općine Molve za razdoblje od 01.01. do 31.03.2011. godine

Predsjednik vijeća daje riječ Marini Džinić

Marina Džinić - za prvo tromjesjeće 2011. godine Općina Molve je bila dužna podnijeti Fini tromjesječne financijske izvještaje. To su izvještaji i prihodima i rashodima, o novčanome tijeku i izvještaj o obvezama. Što se tiče izvještaja o obvezama, on standardno prikazuje koliko je bilo stanje obveza na početku izvještajnog razdoblja, odnosno to je stanje obveza koje je bilo prezentirano financijskim izvještajima na kraju 2010 godine i koji se prenosi u 2011 godinu, a iznosile su 2.278.579,00 kuna. ono što je formirano u tom izvještajnom razdoblju, za prvih tri mjeseca, ukupno su podmirene obveze od 1.942.353,00 kune. Kada uzmemo u obzir stanje obveza, one su povećane u iznosu od 1.059.737,00 kuna, a to su računi koji su došli u 2011 godini uključujući i obveze za isplatu plaća, pa je neto efekat svega toga stanje obveza s 31.03.2011 za podmiriti u iznosu od 1.395.963,00 kune. Ono što bi trebalo podmiriti kao dospjele obveze sa 31.3. su 1.384,687,00 kuna, a stanje nedospjelih obveza je 11.276,00 kuna. Izvještaj o Novčanome tijeku prikazuje analitiku trošenja novčanih sredstava na računu u skladu sa stavkama rashoda, znači koliko je utrošeno za rashode poslovanja po analitici za materijalne rashode, za energiju, usluge i sve račune koji su došli i računi koje smo mi predvidjeli. Stanje novčanih sredstava na računu na početku razdoblja od 01.01.2011 godine bila su u iznosu od 317.671,00 kuna, zatim na kraju izvještajnog razdoblja u iznosu od minus 573.694,00 kuna, i neto efekat je da imamo ukupno 891.365,00 kuna. Na Izvještaju PR-RAS za prva tri mjeseca poslovanja prihodi poslovanja iznose od 1.648.041,00 kuna, a oni obuhvaćaju prihode od poreza, pomoći od inozemstva, kapitalne pomoći s proračuna, a odnose se na sredstva od strane Općina za sufinanciranje čamca, pomoći od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje za novozaposlene, pomoći od Fonda za enegretstku zaštitu i učinkovitost za odlagalište Gaić za 2010. godinu, zatim su tu prihodi od imovine koji obuhvaćaju kamate, zatezne kamate. Što se tiče prihoda od nefinancijske imovine koja iznosi 1.261.227,00 kuna, prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine od 12.005,00 kn obuhvaćaju uplate za korištenje športstke dvorane za prva dva mjeseca kad je dvorana bila naša, iznajmljivanje stana doktorici, najam društvenog doma i iznajmljivanje mrtvačnice. Naknada za korištenje nefinancijske imovine od 1.249.222,00 kune obuhvaća naknadu za eksploataciju mineralnih sirovina, odnosno uplate rente za prosinac 2010. godine, a uplaćeno je 1.226.076,54 kuna i naknada za eksploataciju šljunka Mineral sekuline uplata po koncesiji. Zatim imamo doprinose za šume od 7.464,00 kune za zadnji kvartal 2010. god. Zatim ostale nespometune prihode koji obuhvaćaju prihode od groblja i vagarine. Komunalne naknade za prvo tromjesjeće su uplaćene u iznosu od 50.455,00 kuna s time da je i Ina uplatila naknadu za siječanj i veljaču. Rashodi poslovanja su manji u odnosu na prošlu godinu, a iznose 1.814.010,00 kuna. Oni obuhvaćaju rashode za zaposlene, naknade za rad vijećnicima, ostale nespomenute rashode poslovanja koji se odnose na izbore za mjesne odbore, zatim su tu subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima, zatim tekuće pomoći unutar općeg proračuna koje se odnose na školu Molve i Javne vatrogasne postrojbe, zatim naknade šteta pravnim i fizičkim osobama što obuhvaća štete uzrokovane prirodnim katastrofama. Ukupni prihodi za prvo tromjesjeće bili su 1.692.245,00 kuna, a ukupni rashodi su 1.971.914,00 kuna, tako da je konačni rezultat 279.669,00 kuna manjak. Iskazan je i manjak iz 2010 godine, tako da je konačan rezultat 1.254.871,00 manjak s kojim baratamo za prva tri mjeseca.

Vladimir Ivančan - da li ima Jedinstveni upravni odjel evidenciju kojilo je trebala biti naplaćena komunalna naknada i šta se poduzima prema onima koji tu komunalnu ne plaćaju? Koliko bi otprilike

trebalo za ova prva tri mjeseca biti uplaćeno komunalne naknade i da li Općina Molve poduzima nešto po pitanju onih ljudi koji pet- deset godina unazad ne plaćaju komunalnu naknadu.

Marina Džinić – što se tiče uplate za komunalnu naknadu, ovdje nije uključena naknada za 2011 godinu , nego su to uplate za 2010. godinu. Što se tiče poduzimanja opomena i ovrha pitajte načelnika.

Fosić Stjepan – sve je u postupku, nikome nije dug otpisan, a koga nema ima svoje nasljednike i sve se može riješiti. Nikome nismo otpisali dug. Nitko od poljoprivrednika nije dobio novac za umjetno osjemenjivanje ako nije odradio obaveze prema Općini. Onaj tko je odradio svoje obaveze prema Općini dobio je subvenciju. Radi se po pitanju komunalne naknade, ide ovrha, ljudi koji su dobili ovrhu dolaze u Općinu i neće platiti. Ljudi moraju doći i svoje probleme rješavati.

Marijan Jaković – to je odluka općinskoga vijeća Općine Molve i to nije volja načelnika on sukladno zakonu i zakonskim obvezama izvršava.

Fosić Stjepan – u šestom mjesecu idu izmjene proračuna, pitanje Repaša, moramo otvoriti stavku dodatno za asfalt i za poljske puteve i bankine. Ljudi nisu dozvoljavali na određenim dijelovima puta raditi, dok se mjesni odbor Repaš ne dogovori nema problema proširiti, zavoziti i asfaltirati puteve. Zatim kod crkve u Molvama nema asfalta moramo i to napraviti. Općina nije nikome dužna i ništa nije problem. Za Novi Vinodolski je milion kuna isplaćeno i niti jedna stvar se ne napravi bez suglasnosti i odobrenja računovodstva i pročelnika. Imamo problema u Sigečecu s kanalizacijom, treba dodatni projekt i dodatno rješavanje. Sad moramo poljske puteve rješavati, kolne ulaze u Đurđevačkoj, Molve Grede dom i Repaš i nadam se da ćemo to odraditi.

Predsjednik vijeća zatvara raspravu i daje točku 2.3. na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Molve je jednoglasno sa 11/11 glasova „ZA“ donijelo

ZAKLJUČAK za Financijske izvještaje Općine Molve za razdoblje od 01.01. do 31.03. 2011. godine

Točka 3.

Razmatranje i donošenje zaključka za prodaju nekretnine k.č.br. 5214 k.o. Seline

Predsjednik vijeća daje riječ načelniku.

Fosić Stjepan – radi se o jednom gradilištu u Selinama kojeg je vlasnik Mjesna zajednica Molve. To je predmet star deset godina, nitko ga nije rješavao mi smo ga pokrenuli. 80-90% problema smo riješili što se tiče tog zemljišta. Zemljište je u građevinskoj zoni i budemo ishodili papire da se piše da je vlasnik Općina Molve na toj parceli. Druga problematika je da nas Općinu Molve tuže susjedi, no taj spor smo zaustavili jer smo dali prigovor. Nadamo se da ćemo to okončati, pa i prodati, a ta sredstva od prodaje uložiti u nekretninu koju smo kupili u Novom Vinodolskom.

Nakon uvodne riječi načelnik daje riječ Ivančan Marijanu.

Marijan Ivančan - prikupili smo svu potrebnu dokumentaciju i treba dosta da bi se sa Mjesne zajednice prenijelo na Općinu Molve. U materijalima ste dobili papire koje smo izvadili na Sudu.

Vidjeli smo i na licu mjesta da se je susjedna kuća ogradila, pa ljudi traže nužni prolaz, koji im mi ne možemo dati jer bi automatstki poništili gradilište. Mi ćemo u toku postupka iznijeti Sudu da si oni ishode drugi put za prolaz, a ne preko našeg. Intetesarali smo se i za cijenu gradilišta kad bi ga prodavali, ako nije građevinsko cijena je 50 eura, a ako je građevinsko cijena se kreće i do 100 eura po kvadratnom metru, a površina je 1038 metara kvadratnih. S tim sredstvima bi se opremilo naše buduće odmaralište. Normalno sve je na Odluci Općinskog vijeća.

Vladimir Ivančan - moje je mišljenje da se to bezuvjetno proda čim povoljnije u korist Općine, a ta sredstva budu plasirana u obnovu zgrade u Novom Vinodolskom da se čim prije pokrene.

Jaković Marijan – ja sam rekao dok je Marta bila pročelnica da se izvrše izvidi i da se poduzme pravni postupak da u gruntovnici i na gruntovnom izvatku piše Općina Molve, piše društveno vlasništvo i to nije vlasništvo Općine Molve. Dok to ne bude u vlasništvu Općine Molve mi s tim ne možemo raspravljati. Oni isto tako mogu dokazivati da je to u korist općine Zadar itd. Prvo treba dobiti spora, a onda ćemo dalje vidjeti, jer to nije pravno naše.

Fosić Stjepan - dobili smo sve papire samo treba napraviti uknjižbu.

Jaković Marijan – nama je pročelnik sastavio Zaključak za prodaju nekretnine k.č.br.5214 k.o. Seline gdje postoji prvi članak, drugi članak i treći članak. Da li smo mi spremni da izglasamo taj zaključak i donesemo odluku o prodaji.

Predsjednik vijeća zatvara raspravu i daje točku 3. na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Molve jednoglasno se sa 11/11 glasova „ZA“ prihvatilo

ZAKLJUČAK za prodaju nekretnine k.č.br.5214 k.o. Seline

Točka 4.

Raspravljanje i donošenje Odluke o uspostavljanju prijateljstva i suradnje između Općine Molve i Općine Gyugy

Predsjednik vijeća daje riječ načelniku.

Fosić Stjepan – ta Općina je kraj Balatona, to je jedna siromašna Općina. Ona treba imati potpisnika za suradnju na godinu dana, da bi mogla koristiti sredstva iz Europskih fondova, pa treba naći partnera izvan granica. Ljudi su došli u Općinu i molili su da im pomognemo i potpišemo sporazum da bi dobili sredstva. Ujedno to odgovara i nama da imamo sporazum preko granične suradnje. To nas ništa ne obavezuje.

Vladimir Ivančan – ta Općina nema ni nogomet, ni KUD, to je jedno malo mjesto, njima je to potrebno. Oni imaju jedno vjersko okupljanje i manifestaciju po nekoj legendi sa zvonima i ta bi se suradnja vezala sa našom župom, to je jedna velika procesija s kojom je upoznat i naš župnik. Mi njima budemo izašli u susret da bi mogli ostvariti te prihode iz Europe, a ujedno i naša Općina može tamo otići.

Fosić Stjepan – planiramo imati svečanu sjednicu 30.07. za dane Općine Molve pa bi pozvali i Mađare i ljude iz Austrije kao goste, ali ne planiramo ove godine častiti pučanstvo Općine Molve kao što je bilo prošle godine, nego sam razmišljao da bi ta sredstva koja smo potrošili na muziku i hranu, uložiti i organizirati za put na more i pokazati mještanima što smo kupili u Novom Vinodolskom.

Mijo Kovaček - podržavam donošenje ovakve odluke o prijateljstvu, ali da ne završi kao prethodne odluke. Zna da je Općina Molve za bivšega mandata sklapala određene sporazume o prijateljstvu i s Općinama s područja Republike Hrvatske, a i sa međunarodnim, tj. Bugarskom i već imamo s Mađarskom. Ako je ovo samo formalno, ako se iza toga više ništa ne kreće i prijateljstvo se ne održi onda ne vidim svrhu ulaziti u to. Općina Molve ima i do sada prijateljske Općine, pa dok su dani Općine Molve da se iz nekakve obaveze i pristojnosti pozovu predstavnici tih Općina bez obzira na odaziv i političke pripadnosti kako je došlo do tog prijateljstva.

Vladimir Ivančan privremeno odsutan od 11,04 h

Marijan Jaković – nitko nam ne brani razvijati prijateljske odnose. Mi imamo tekst Odluke napisan i predložen.

Predsjednik vijeća daje na usvajanje odluku o prijateljskih odnosa između Općine Molve i Općine Gyugy.

Općinsko vijeće Općine Molve jednoglasno je s 10/10 glasova „ZA“ prihvatilo

ODLUKU o uspostavljanju prijateljstva i suradnje između Općine Molve i Općine Gyugy

Točka 5.

Izveštaj o provedenom natječaju za kupnju nekretnine k.č.br. 3200/1, u Novom Vinodolskom, Stjepana Mažuranića 1

Vladimir Ivančan prisutan od 11,10 h.

Predsjednik vijeća daje riječ načelniku.

Fosić Stjepan – svima je poznato da je raspisan Natječaj u iznosu od 5.160,000,00 kuna bila je napravljena procjena na tome objektu, mi smo se javili i prošli na natječaju. Položili smo 10 % učešće od 516,000 kuna, nije bilo zainteresiranih za kupnju osim nas. Zastupala nas je odvjetnica u Novom Vinodolskom koja je dobila od mene punomoć i taj je postupak proveden. Nastavilo se potpisivanje Ugovora kod Javnog bilježnika od njihove i moje strane. Prije par dana sam dao toj odvjetnici punomoć da taj spor o kupnji upiše i stavi u Gruntovnicu zabilješku da je to kupila Općina Molve i nadam se da ćemo to riješiti i isplatiti i doći što prije do vlasništva. Do sada je uplaćeno oko 1.160.000,00 kuna sredstava, a naša stavka je 2.000,00 kuna ove godine. U ugovoru je navedeno da ćemo do kraja isplatiti do 30.04.2012. tako da ćemo sredstva osigurati u 2012. godine. ili rebalansom, ako bude moguće isplatimo ove godine. To je objekat koji je u funkciji, nije ugostiteljski, već jeto upravna zgrada sa kancelarijama i dva WC-a, te s velikim dvorištem u koje staju dva autobusa.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Šešet Vladimir prisutan od 11,22 sati.

Mijo Kovaček - pitao bih formalno, budući da iznos kojim se barata prelazi ovlasti načelnika, mislim da bi on morao imati suglasnost općinskoga vijeća. Znači načelnik može samostalno donositi odluke i transfere sredstava do milion kuna.

Jaković Marijan – postoji Odluka općinskog vijeća o kupnji.

Mijo Kovaček - ima li kakva gruba procjena, pošto je to zgrada sa kancelarijama, a namjena za koju smo ju mi predvidjeli je nešto sasvim drugo, i samog unutarnjeg uređenja da bi se došlo do funkcije za koju je predviđena.

Fosić Stjepan - nismo još ništa. U tome dvorištu su dvije velike garaže, gdje je dozvola za gradnju i komunalni doprinos plaćen. To je u samom centru i dozvoljena je i gradnja i služi za društvene namjene.

Jaković Marijan – dok smo donijeli Odluku o kupnji jasno smo rekli da ju do ovoga mandata moramo isplatiti, dugovanja nema. Da li će se završiti i privesti svrhi je pitanje da li to bude moguće, ali isplatiti se mora i pred izbore moraju se ostaviti čisti računi, a ne dugovanja. Onaj tko će dalje obnašati vlast, ako im ne bude odgovarala naša odluka oni će si zgradu prodati i budu imali novac.

Predsjednik vijeća zatvara raspravu i daje točku 5. na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Molve jednoglasno je sa 11/11 glasova „ZA“ prihvatilo

Izvještaj o provednom natječaju za kupnju nekretnine k.č.br. 3200/1, u Novom Vinodolskom, Stjepana Mažuranića 1

Točka 6.

Razmatranje Financijskih izvještaja i izvještaja o radu u 2010. Godini te donošenje zaključka za

6.1. ŠRK „Bistru“ Repaš

6.2. Udrugu „Napredne domaćice“ Repaš

6.3. Udrugu „Žena“ Molve Grede

6.4. DVD Molve Grede

6.5. DVD Gornja Šuma

6.6. Košarkaški klub „Bistra“

6.7. Udrugu hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata Repaš

6.8. Javna vatrogasna postrojba Đurđevac

6.9. Molvarski Likovni klub

6.10. KUD Molve

6.11. Gradsko društvo Crvenog križa Đurđevac

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Pošto nije bilo prijava za raspravu predsjednik vijeća zatvara raspravu i daje točke 6. na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Molve jednoglasno je s 11/11 „ZA“ donijelo

ZAKLJUČKE za Financijske izvještaje i izvještaje o radu u 2010 godini za ŠRK „Bistru“ Repaš, Udrugu „Napredne domaćice“ Repaš, Udrugu „Žena“ Molve Grede, DVD Molve Grede, DVD Gornja Šuma, Košarkaški klub „Bistra“, Udrugu hrvatskih branitelja iz Domovinskog rada Repaš, Javnu vatrogasnu postrojbu Đurđevac, Molvarski likovni klub, KUD Molve i Gradsko društvo Crvenog križa Đurđevac.

Točka 7.

Razmatranje prijedloga Odluke o poticanju otvaranja novih i širenja postojećih poduzetničkih kapaciteta na području Općine Molve za 2011. godinu

Tomislav Obrovac – na prošloj sjednici vijeća dali ste nalog stručnij službi da izradi prijedlog o poticanju širenja poduzetničkih kapaciteta, te smo mi došli do prijedloga da sufinanciramo projektnu dokumentaciju prilikom izgradnje. Dobili ste taj prijedlog, dosta smo ograničili, to znači da se sredstva mogu iskoristiti samo za izradu izvedbenog projekta, glavnog projekta do iznosa 500.000 kuna odnosno jedan može iskoristiti najviše do 200.000 kuna. Ovo je samo prijedlog i vi možete dati svoje nove prijedloge. Dosta smo osigurali Općinu prilikom davanja tih sredstava, tako da se sredstva tek isplaćuju kad se vidi da je projekat u izgradnji odnosno da je 50 % izgrađen. Ako je neistinita dokumentacija sredstva se moraju vratiti itd.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Srećko Cenkovičan - evo u članku 3. ovog prijedloga na prvi pogled mi se ne slažu iznosi, 500.000 kuna je ukupno, a pojedinac maksimalno može koristiti 200.000 kuna, pa je sad pitanje ako se jave četiri poduzetnika, a svaki bi trebao 200.000 kuna?

Tomislav Obrovac – mi imamo ukupan iznos od 500.000 kuna, ako ih se javi više mi ćemo razgraničiti tu svotu na sve.

Jaković Marijan – bili smo u župnom uredu na sastanku i pitanje je kako crkvi transferirati onaj novac za projektnu dokumentaciju. Rekli smo da nije pošteno da netko dobije, a netko ne i pošto postoji ovo općinsko vijeće koje je reklo da sve ide preko javnog natječaja i sad je ovo javni natječaj gdje između ostaloga budu i vjerske zajednice mogle dobiti sredstva, a ne samo obrtnici. Rekli smo sve isfinancirati, međutim radi se o subvenciji, one su dozvoljene 40 % i na neki način to je sada taj

iznos. Moje mišljenje je da je crkvi odmah odobreno 200.000 kuna, a obrtnicima se kreću cijene od 50.000 kuna za projektnu dokumentaciju.

Vladimir Ivančan - pošto raspravljamo o ovoj Odluci mislim da su ova sredstva premala ako se misli ulaziti u poduzetništvo. Ja bih osigurao sredstva za iduću godinu na milion ili milion i pol kuna. Jer ne znamo da li će se to na farofu raditi.

Jaković Marijan - dakle ovo je Odluka po kojoj idu sredstva u lipnju, a iduće godine, ja ne branim, da idu sredstva od milion i pol. Jer su ovo sredstva koja se daju u ovoj godini do 31. prosinca 2011.

Vladimir Ivančan – po ovoj Odluci ja vidim da je to trošenje nenamjenskih sredstava za crkvu, a ne za poduzetničke zone i proizvodnju. Šta budu te vjerske zajednice radile?

Tomislav Obrovac – u članku 4. piše da prednost pri dodjeli sredstava potpore imaju proizvodni pogoni.

Jaković Marijan – članak 1. je bitan u kojem piše pravo na pokriće troškova za izradu projektne dokumentacije imaju korisnici potpora koji unutar svoje registrirane djelatnosti na području Općine Molve provode aktivnosti ishoda projektno tehničke dokumentacije za izgradnju ili rekonstrukciju objekata sukladno propisanim zakonskim obvezama. To je izvanredna stvar, to je prvi put da imamo super rješenje.

Šešet Vladimir – išli smo na tu projektnu dokumentaciju jer imamo primjera da čovjek ishodi idejni plan i izvedbeni projekt i dobije građevnu dozvolu i onda dvije godine ima pravo da ne gradi i na kraju odustane od gradnje, a mi smo recimo tu njemu sufinancirali 50.000 kuna . Pošto nemamo nikakvu kontrolu stavili smo nakon izgrađenosti 50 % objekta, a sve iznad 70.000 kuna bez PDV-a, znači sa troškovima projekta od ovjerenog arhitekta i ovjerene projektantske firme u iznosu od npr. 100.000 kuna ide javna nabava, znači neće on dobiti tih 100.000 kuna za tog projektanta nego ćemo mi provesti javnu nabavu da vidimo tko je jeftiniji od projekatara.

Mijo Kovaček – ja načelno podržavam donošenje ovakve Odluke i mehanizmi koji su predviđeni tom odlukom su dobri. Netko tko misli ozbiljno raditi nije problem pričekati ta sredstva, a mi smo se osigurali dok je 50 % izgrađenost objekta, a sredstva budu isplaćena dok se određeni kriteriji zadovolje. Na prijašnjim odlukama gdje smo subvencionirali usluge projektne dokumentacije stajalo je da ukoliko korisnik takve potpore odustane od izgradnje ili nenamjenski utroši ta odobrena sredstva dužan ih je vratiti u proračun Općine Molve.

Marijan Jaković – da bi banka zaprimila zahtjev mora se predati idejni projek koji npr. košta 35.000 kuna za našu Općinu i ako to nemaš banka ne odobrava zahtjev. Znači projekat Odluke imamo kojeg su izradile stručne službe, još će se malo doraditi, pa budemo na drugom vijeću prihvatili odluku.

Predsjednik vijeća zatvara raspravu i daje točku 7. na glasovanje

Općinsko Vijeće Općine Molve nije prihvatilo prijedlog Odluke, te daje prijedlog Odluke o poticanju otvaranja novih i širenja postojećih poduzetničkih kapaciteta na području Općine Molve za 2011 godinu na daljnju doradu Jedinственом upravnom odjelu Općine Molve.

Točka 8.

Rasprava i donošenje zaključka o ponudi za kupnju nekretnine k.č.br. 431, k.o. Molve vlasnika Franje Horvat

Predsjednik vijeća daje riječ Obrovac Tomislavu

Tomislav Obrovac - dobili smo ponudu od Horvat Franje za prodaju kuće. Gosp. Horvat je s Općinom Molve sklopio Ugovor o kreditu 10. Rujna 2004. godine sa počekom od dvije godine, na deset godina, iznos je 180.000 kuna sa kamatom od 2 %. Gosp. je uredno ispunjavao svoje obveze do 24.ožujka 2011. Ukupan dug iznosi 123.000, dospjeli dug do prestanka plaćanja je 17.000 kuna, ukupan iznos kredita je 206.000 kuna sa kamatom od 2%. On Vijeću nudi da kupimo njegovu kuću, otpišemo sva dugovanja i damo mu još 22.000 eura. Mi imamo zadužnicu kao instrument osiguranja.

Jaković Marijan - mi imamo Zaključak o kupnji nekretnine, gdje u točki 2. piše da za kupnju nekretnine iz ove točke odobravaju se sredstva u iznosu od toliko kuna po četvornom hvatu u ukupnom iznosu od toliko kuna.

Tomislav Obrovac – ovaj Zaključak je samo primjer. U ugovoru stoji da nakon šest dospjelih rata mi možemo aktivirati svoj instrument osiguranja.

Mijo Kovaček – ako idemo u kupnju te nekretnine koja je njezina svrha. Već su nastali uvjeti da Općina Molve na ove neplaćene rate može pokrenuti instrument osiguranja.

Vlaimir Ivančan – sadašnji vlasnik je dao ponudu u Općinu za prodaju kuće. To je centar Molvi, i idealno mjesto za muzej, to je jedna rijetka autohtona molvarska hiža. Tu je i stari mlin i to je idealno mjesto da u centru Molvi zaokružite da li to bude muzej Kokše i Mađerca. Ta nekretnina je nekad kupljena za 28.000 maraka. Treba se odrediti cijena za kupnju.

Šešet Vladimir – mi možemo zakonski pošto imamo ugovor tu nekretninu steći bez plaćanja. Zbog nedospjelog dugovanja. Ako dužnik ne isplati šest dospjelih obroka, u ovom slučaju ih je dospjelo već sedam, ili se ne pridržava bilo koje odredbe ugovora ima pravo otkazati kredit, učiniti ga dospjelim i zatražiti naplatu cjelokupnog iznosa neotplaćenog duga sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima. Otkaz kredita vjerovnik će učiniti putem pisane izjave o otkazu.

Jaković Marijan – red bi bio da mi njemu platimo onoliko koliko je on otplatio kredit.

Šešet Vladimir – on je 73.000 platio, a 123.000 nije. Nije redovito plaćao, a zadnju ratu je platio 24.03.2011. ali za deseti mjesec prošle godine.

Jaković Marijan – znači za kupnju nekretnine iz točke 1. Ovog zaključka odobravaju se sredstva u iznosu od 72.638,72 kuna i potpisuje se kupoprodajni ugovor da je prodano općini Molve, a načelnik bude dalje rješavao kredit zakonski i Općina je zakonski vlasnik te nekretnine.

Predsjednik vijeća zatvara raspravu i daje točku 8. na glasovanje.

Općinsko vijeće Općine Molve jednoglasno je s 11/11 glasova „ZA“ donijelo

ZAKLJUČAK za kupnju nekretnine k.č.br. 431, k.o. Molve, vlasnika Franje Horavat.

Točka 9.

Pitanja vjećnika

S obzirom da nije bilo daljnjih pitanja, predsjednik Općinskog vijeća zaključio je sjednicu u 12,31 sati.

KLASA : 021-05/11-01/04

URBROJ: 2137/17-11-2

ZAPISNIČAR:

Danijela Plemenčić

PREDSJEDNIK:

Marijan Jaković

Svi usvojeni tekstovi Odluka i drugih akata sastavni su dio ovog Zapisnika.